

VOUS NOUS L'AVEZ DIT

« QUARTIER BOURG PLAINE DE MENIN »

Entendus dans nos échanges pendant les permanences. Nous vous en faisons part tel quel, sans changer un mot.

« Nous avons l'impression de ne pas faire partie de Marcq en Baroeul. Nous avons dû faire face à des épisodes d'insécurité, et pour être sûr que quelqu'un se déplace j'appelle la BAC directement. »

« Au carré rouge, des jeunes viennent faire des dérapages avec des quads ou des voitures le soir. La mairie souhaite maintenant faire bâtir des habitations mais cette place est enclavée et le projet est intégralement rejeté par l'ensemble des riverains car cela n'a aucun sens. »

« Le matin, la rue du Lazaro est dangereuse à cause d'un trafic saturé du au dépôt des écoliers à l'intersection de la rue du lazaro est de la rue Peuple Hongrois / rue des Glycines. Le midi et le soir même scénario. Un cauchemar pour les parents d'élèves et pour les riverains. »

« Les problèmes ne se sont pas améliorés avec la modification des lignes de bus qui a rendu nos déplacements encore plus compliqués. »

« Il y a un projet de construction de 179 logements supplémentaires au bout de la rue du Lazaro alors que l'endroit est déjà saturé et il y a déjà de nouvelles constructions. Pourquoi ne pas avoir agrandi le parc Bériot à la place ? »

L' HUMEUR D'UNM

À grands frais, la ville communique systématiquement sur le lancement de ses « innovations ».

Nous regrettons que la ville ne communique pas sur le bilan de ses actions, disons aléatoires : dispositifs d'alerte à la police pour les commerçants lancés en 2017, « court-voiturage », « vitrophanies », niveau de satisfaction des usagers des centres de vacances, des équipements culturels et sportifs...

RENCONTRONS-NOUS

MUNICIPALES 2020

UN VRAI PROJET POUR MARCQ ? PARTICIPEZ, FAITES ENTENDRE VOTRE VOIX ! REJOIGNEZ-NOUS !



SUIVEZ TOUTE L'ACTUALITÉ
www.une-nouvelle-marcq.fr

CONTACT

☎ 07 68 94 38 37

✉ 46 rue de l'église
59700 MARCQ-EN-BAROEUL

✉ contact@une-nouvelle-marcq.fr

f Une Nouvelle Marcq

Une nouvelle Marcq

L'ALTERNATIVE

JOURNAL DE L'ASSOCIATION UNE NOUVELLE MARCQ NUMÉRO 5 - JUIN 2019

PASSERELLE
VÉTUSTE.
JUSQU'À QUAND ?
Page 2

BIEN-ÊTRE
DES
MARCQUOIS
Page 4

MARCQ 2020-2026, LA GRANDE ENQUÊTE CONTINUE : 2^{ème} VOLET



Square Ealing, où devraient être installés les préfabriqués de l'Ecole Européenne dès septembre.

ÉDITO

Qualité de vie, pour tous.

Alors que l'actualité environnementale récente nous interroge sur nos choix en ce domaine, l'association Une Nouvelle Marcq se propose de vous informer, dans le cinquième numéro de son journal, sur les projets en cours, les problématiques qu'ils soulèvent et les solutions que nous proposons.

Ces projets, quels sont-ils, où en sont-ils ? Quelles conséquences auront-ils sur notre vie quotidienne ? Le choix d'un développement urbain durable est-il fait par la municipalité actuelle ?

UNM est une association qui se préoccupe des Marcquois, de tous les Marcquois. La qualité de vie dans tous les quartiers de la ville, sans exception, nous intéresse. Ceux concernés par les grands projets en cours, comme ceux dont on parle moins mais qui méritent pourtant la même attention que les autres.

Nous allons donc aborder l'urbanisme, la sécurité, le développement durable, les aménagements utiles et les choix budgétaires ; tout cela a une incidence directe sur notre vie quotidienne.

Une fois encore dans ce numéro, les habitants ont la parole : vous trouverez le second volet de notre grande enquête. Marcquois, prenez la parole ! Répondez aux questions et renvoyez-nous le document rempli par mail ou courrier, ou répondez directement sur internet via le lien indiqué sur notre site internet.

Ensemble construisons la ville qui vous ressemble et dans laquelle nous voulons vivre !

Denis TONNEL

Conseiller municipal, Président de l'association UNM

À VOS AGENDAS !

■ 15 JUIN À 14H00

VISITE DE QUARTIERS

Quartier du Plouich,
Rendez-vous fixé face à l'Eglise Saint Louis

■ 19 JUIN À 19H30

GRAND DÉBAT LES MOBILITÉS DANS LA VILLE

Parlons transports, déplacement, stationnement
(salle de l'aviateur, Boulevard Clémenceau)

■ 22 JUIN À 9H À 12H

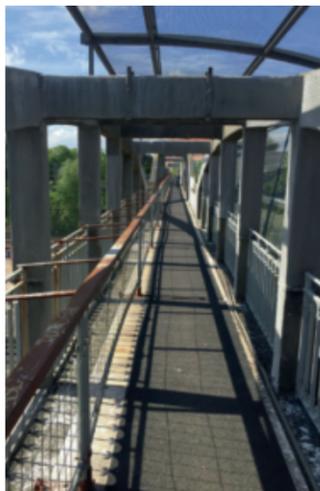
NOUVEAU ! LES ATELIERS DU PROJET

Préparation du programme municipal,
OUVERT A TOUS, à la permanence
46 rue de l'église

**PARTICIPEZ,
PROPOSEZ,
DECIDEZ !**

PASSERELLE VÉTUSTE. JUSQU'À QUAND ?

« **Quartier Rouges Barres** » La passerelle des Rouges Barres suscite de nombreux échanges sur les réseaux sociaux entre les habitants et la majorité municipale. Elle est de première importance car elle permet de relier deux quartiers : Rouges-Barres et Buisson, sans prendre sa voiture. Cette passerelle est empruntée tous les jours par de nombreux Marcquois : écoliers, collégiens, familles, promeneurs, voisins ... Elle constitue une voie de proximité pour tous les riverains et participe au lien social.



Cette passerelle est aujourd'hui dans un état lamentable. Elle est renforcée depuis de nombreuses années par des barrières pourtant provisoires qui empêchent le croisement de front de deux personnes. Elle est vétuste et dégradée, pour ne pas dire lugubre, voire dangereuse.

Suite à la mise en ligne d'une pétition demandant la rénovation complète de la passerelle, la mairie a sollicité en urgence la MEL afin de mettre un revêtement bitumineux sur le sol pour empêcher les accidents de personnes car le sol était très glissant.

Cela reste très largement insuffisant sur cet axe indispensable.

Nous nous souvenons tous de la rénovation à grands frais de la passerelle du Risban qui relie le quartier de la poste à celui du Bourg près de la mairie. Elle a été entièrement refaite et s'illumine la nuit, un investissement financé par tous les contribuables marcquois.

Une Nouvelle Marcq pense que tous les Marcquois et donc tous les quartiers de Marcq, y compris ceux dont on ne parle pas souvent et pas assez, devraient bénéficier d'une égalité de traitement.

La passerelle des Rouges-Barres devrait ainsi être l'objet de l'attention de la municipalité au même titre que celle du Bourg. L'argument de la responsabilité de la MEL et de la SNCF ne doit plus être un prétexte à l'inaction !

Nous proposons que toutes les infrastructures de tous les quartiers soient une priorité égale ! Si les électeurs nous font confiance aux prochaines municipales, nous porterons devant la MEL tous les projets nécessaires à la vie quotidienne de TOUS les Marcquois.



LE SAVEZ VOUS ?

1- Le budget du complexe cinématographique vient de dépasser les **7,8 millions d'euros HT**, auxquels il convient d'ajouter **747 000€** (toujours HT) de rémunération de la maîtrise d'œuvre. Voilà donc les **10 millions d'euros TTC** dépassés ! Et l'addition n'est pas terminée : nouveaux emplacements de parking le long du boulevard Clémenceau, « maison du projet » (local « Marèse ») acheté par la ville, etc...

2- Les **projets de constructions et les permis de construire se multiplient sur la ville** et le nombre de recours de riverains augmente. Pour assurer sa défense, **la ville fait toujours appel au même avocat, sans appel d'offre**. Il est rémunéré sur le budget municipal.

MONOPRIX

OÙ EN EST LE PROJET ?

C'est en décembre 2017 qu'UNM a révélé aux Marcquois l'existence du Projet Monoprix. Prise de court et devant la bronca des riverains, la mairie a organisé une réunion publique d'informations en avril 2018 sur ce projet dont elle était au courant depuis de nombreux mois et dont l'existence était niée. Un an après, où en sommes-nous ?

Une association de riverains s'est créée pour se faire entendre et trois réunions d'information ont eu lieu en 2018, en présence du promoteur et de la mairie qui soutient le projet. Dans la dernière version présentée fin 2018, le nombre de logements a été revu à la baisse (170), l'architecture générale a été modifiée suite aux remarques jugeant l'esthétisme trop éloigné de celui du quartier. Le nombre de places de parking a été revu à la hausse (400) et la hauteur maximale des immeubles sera de 21 mètres.

De nombreuses questions restent encore en suspend, notamment la densification de la circulation dans un quartier déjà bien saturé. L'idée d'une couverture partielle du Grand Boulevard a été avancée pour préserver ce quartier, mais avec un financement qui ne pourra être que publique et reste donc purement hypothétique sans réelle volonté politique. Le groupe Monoprix prévoit un dépôt du permis de construire avant la fin du premier semestre 2019 et n'aura donc pas à se conformer au futur PLU qui prévoit une hauteur maximale des constructions de 19 mètres.

Le promoteur prévoit de débiter les travaux dans le second semestre 2020, soit après les élections municipales de mars 2020... Le chantier devrait prendre deux ans d'après le promoteur, sauf si le projet est attaqué par les riverains. Affaire à suivre donc...

LE ZOOM

MIEUX RESPIRER À MARCQ

Et si le budget de la commune servait le bien-être et la santé des Marcquois ? Retours sur des rendez-vous manqués...

Si l'argent ne fait pas le bonheur il y contribue certainement, comme on dit ; mais à Marcq l'adage n'est pas forcément vrai si l'on observe les arbitrages de la mairie depuis des décennies : entre s'engager contre la pollution et augmenter le compte en banque, la mairie a choisi le compte en banque. Cet argent n'a contribué ni au bien-être des Marcquois ni à leur santé puisqu'il est inutilisé au mépris des enjeux modernes.

Depuis plusieurs mois, les statistiques tombent et elles sont sans appel : **Marcq-en-Baroeul est l'une des villes les plus polluées**

de la métropole, bien plus que ses voisines Bondues ou Mouvaux, plus que Lille certains jours et plus que Paris parfois. C'est douloureux à admettre mais c'est un fait ! Les conséquences présentes et futures, on les connaît. Quel rapport avec le budget de la ville ? Et bien nous pouvons employer les ressources immenses de notre ville et de son budget à de meilleurs projets plus



durables.

Nous proposons d'investir dans des actions durables pour réduire les diverses pollutions ou les contenir.

Cela passera par des préemptions de terrains ou de surfaces pour éviter d'avantage de logements, cause de densification avec plus de circulation et plus de bruit. Créons des espaces verts, plantons des arbres, augmentons le nombre de jardins dits 'ouvriers'. Cela passera également par le soutien financier pour des actions d'initiative individuelle de Marcquois à vocation écologique durable. Il y a bien d'autres solutions à trouver et cela peut aussi faire l'objet d'une co-construction efficace.

Ce ne sont pas les petites mesures électorales lancées tardivement en fin de mandat dont

nous attendons les éventuels bénéfices, qui changeront la donne sur notre commune. Au-delà des occasions ratées et du temps perdu, il n'est pas trop tard pour redresser la barre et faire de notre budget municipal une vraie chance pour l'avenir de nos enfants et la santé des Marcquois : aucune dette à leur léguer, mais aussi de l'air propre à respirer ...

PROJET

L'ARRIVÉE SOUDAINE DE L'ÉCOLE EUROPÉENNE...

« **Quartier Clémenceau/Plouich** » Une Nouvelle Marcq a mis en lumière la préparation en secret du projet d'ÉCOLE EUROPÉENNE sur l'actuel terrain de rugby de la rue Charcot. Nous avons publié les détails du projet sur notre page Facebook voilà plusieurs semaines. Il s'agit d'accueillir sur notre commune une école publique pour les enfants du personnel des institutions et agences européennes et/ou les enfants bilingues de parents ayant une obligation ou un projet professionnel de mobilité européenne.

Si cette école accueillera à terme les élèves de la maternelle au lycée, dès la rentrée 2019, 2 classes de maternelle, 2 classes élémentaires et une classe de collège ouvriront. Pour l'accueil des élèves, des bâtiments préfabriqués **seront installés sur l'actuel square Ealing**.

Voilà un projet qui aurait dû être soumis aux Marcquois. Une phase de concertation publique et citoyenne pour les grands projets d'infrastructures de ce type n'était-elle pas indispensable ? **Cette école doit être une chance pour Marcq** et le temps aurait dû être pris pour réfléchir aux enjeux pour notre ville et pour partager les problématiques qu'induisent une



telle installation. Ce qui est bon pour la Métropole, doit l'être aussi pour Marcq. Les Marcquois y trouveront-ils au final leur compte ?

Le Conseil municipal délibérant de ce sujet a eu lieu après que la MEL et le Conseil Régional se sont eux-mêmes prononcés. Nous regrettons ce manque de considération pour les Marcquois, les riverains, le comité de quartier et les élus de Marcq. Denis Tonnel, élu vous représentant au Conseil municipal, a demandé à cette occasion des éclaircissements qui restent à l'heure actuelle sans réponse.

[Retrouvez son intervention en vidéo sur une-nouvelle-marcq.fr]

NOS PROPOSITIONS...

Pour tous les projets d'envergure : **informer les Marcquois avant la prise de décision pour les associer à la construction du projet.**

Pour ce projet en particulier, nous aurions préféré une **implantation sur le site Transpole**. Le lieu est effectivement idéal et aurait permis de conserver en l'état le square Ealing, véritable poumon du quartier Saint-Paul. Il est de plus desservi par le Tramway et la piste cyclable, ce qui aurait eu un impact moindre sur notre environnement. Enfin, le club de Rugby aurait pu rester rue Charcot et ainsi limiter les coûts pour notre commune.